

# Дом, 265 м<sup>2</sup>, участок 11 сот.

---

ул. Монастырская  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79024421082

Дом из зимнего леса 25 минут до Москвы.

Предлагаем вам уникальное предложение — просторный дом из отборного зимнего леса в живописнейшем месте деревни Аносино, в непосредственной близости от монастыря. Тишина, чистый воздух и потрясающие виды сочетаются здесь с отличной транспортной доступностью: всего 25 минут езды на машине до Москвы.

Главное преимущество — дом дал полную усадку и готов к чистовой отделке!

· **Материал:** Мощное, высушенное временем бревно (33 см диаметр). Такое дерево «дышит», создавая идеальный микроклимат летом и отлично сохраняя тепло зимой.

· **Состояние:** Сруб выстоялся, бревно «село», можно смело вставлять окна, двери и приступать к дизайнерским работам, не боясь деформаций.

· **Площадь:** Основной дом 265 м<sup>2</sup> + светлая и просторная мансарда 90 м<sup>2</sup>. Это готовое родовое гнездо для большой семьи!

**Участок:**

По документам — 11 соток, фактически — 14! (Покажу на местности). Земля уже ждет ваших идей для ландшафта, зоны барбекю или детской площадки.

**Инфраструктура:**

Всё необходимое для жизни уже рядом: асфальтированные дороги, магазины, маркетплейсы с доставкой, школы и детские сады.

Фото прилагаю, так может выглядеть ваш будущий дом мечты после отделки.

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 265

Комнат: 4

Площадь участка (соток): 11

Цена ☐: profrealt:221-12364

Этажность: 2

Цена От ☐: 20000000

