3-комн. квартира, 115 м², 11/16 эт.

ул. Куйбышева,80к2
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79923367490

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Продается просторная трёхкомнатная квартира в районе Шарташского рынка!

Общая площадь: 115 м²
Состояние: готова к заселению. Выполнен качественный евро-ремонт. В вашем распоряжении три комнаты, а также три балкона, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними видами города! Квартира обладает продуманной планировкой: Жилая площадь составляет комфортные б0 квадратных метров, кухня занимает приятные 16 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. В квартире высокие потолки — 3 метра, что дарит ощущение простора и свободы.

О доме: Дом кирпичный , с одним подъездом, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без проблем подниматься на этаж с покупками или коляской. На территории предусмотрена наземная парковка, что избавит вас от поиска свободного места для автомобиля. Дом оснащен пандусом, что делает его доступным для маломобильных граждан. В доме всего 56 квартир, собственное ТСЖ , консьерж, видеонаблюдение, наземная парковка! Проведён Капитальный ремонт труб холодного горячего водоснабжения, труб канализации.

Преимущества объекта:
• Супер-шумоизоляция! Толщина кирпичных стен 90 см!
• Транспортная доступность - Удобное расположение в районе улицы Куйбышева, в шаговой доступности от Центра и от метро ''Геологическая''. В близи парки, школы, транспортная доступность в любой район города!

Кому подойдёт квартира:
1. Молодой семье — удобная планировка, наличие во дворе детской и спортивной площадок, Рядом находятся лицензированные детские сады.

2. Молодому специалисту — особенно актуально для удалённой работы:

тишина, простор и свет.
3. Покупателю нового жилья по критерию «цена/качество» в престижной

локации.

Документы:
Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке.

Жилая площадь м²: 115
Комнат: 3
Цена : profrealt:221-12300
Этажность: 16
Цена От : 16500000
Этаж: 11