

Коттедж, 180 м², участок 9 сот.

СНТ Калининец-5
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79122857586

Продаётся жилой дом в Пионерском районе Екатеринбурга, СНТ

«Калининец-5».

Общая площадь — 180 м². Количество комнат — 5. Этажность — 2 этажа. Год постройки — 2014.

Парковочное место на территории. Площадь участка — 9 соток.

Дом капитальный, предназначен для круглогодичного проживания
Дом зарегистрирован как жилой, назначение — жилое.

Планировка

1 этаж:

- кухня
- спальня
- детская
- совмещённый санузел
- бойлерная

2 этаж:

- три изолированные комнаты (кабинет и две детские / спальни)

В доме установлены 3 кондиционера, есть приточная вентиляция.

Дом продаётся с большей частью мебели и современной встроенной техникой.
Полностью готов к проживанию, без необходимости дополнительных вложений.

На участке расположены: — баня

- хозяйственный домик
- крытая веранда
- 2 мангальные зоны (одна крытая)
- открытая терраса
- бассейн
- освещение по всей территории
- автоматические въездные ворота

Есть посадки: плодовые деревья и кустарники.

Недавно выполнены обновления: сделана новая терраса, дом и беседка покрашены.

Дом расположен в Пионерском районе Екатеринбурга — районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью.

Рядом находятся:

- ТРЦ Парк Хаус

— магазины, аптеки

— школы и детские сады

Удобные выезды на ул. Советскую, Сулимова, Уральскую.

До центра города — около 10 минут на автомобиле.

Дом находится в стороне от основных магистралей — тихое и зелёное место.

Просмотр — по предварительной договорённости.

Жилая площадь м²: 180

Комнат: 5

Площадь участка (соток): 9

Цена ☐: profrealt:221-12223

Этажность: 2

Цена От ☐: 15900000

