

2-комн. квартира, 56.1 м², 4/24 эт.

ул. Хуторская,1/2
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79122421324

Вашему вниманию предлагается замечательная двухкомнатная квартира

"ЕВРОТРЕШКА" в районе Ботаники. Отлично подойдет для собственного

проживания или сдачи в аренду (очень востребованный микрорайон!).

Функциональная планировка: огромная кухня-гостиная, две изолированные

спальни, два санузла, вместительная прихожая, балкон.

Выполнен качественный ремонт. Для комфортного проживания установлен

кондиционер.

В подарок покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной техникой

(духовой шкаф, индукционная плита, посудомоечная машина), холодильник,

микроволновая печь, стиральная и сушильная машины, большой телевизор и

вся мебель (столы, стулья, шкафы, диван, удобная кровать). ЗАЕЗЖАЙ И

ЖИВИ!

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ БОНУС:

В вашем распоряжении будет личная кладовая площадью 4,7 кв.м на минус

первом этаже. Доступ к ней возможен как на лифте, так и по лестнице через

улицу. Продажа кладовой обсуждается отдельно.

Во дворе оборудована детская площадка с теннисными столами, а так же

зоны отдыха.

Совершенно не будет проблем с парковкой автомобиля. Есть большая

парковка прямо перед домом, а также дополнительная в 50 метрах.

В шаговой доступности детские сады и школы, различные сетевые магазины.

Неподалеку ТЦ Дирижабль.

Хорошая транспортная развязка. До станции метро Ботаническая 14 минут

пешком.

Один взрослый собственник.

Звоните, покажем в удобное для вас время.

Жилая площадь м²: 56.1

Комнат: 2

Цена ☐: profrealt:221-12218

Этажность: 24

Цена От ☐: 10200000

Этаж: 4



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости