Коттедж, 200 м², участок 8 сот.

ул. Восточная,11а
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79221626333

Предлагаем вашему вниманию загородный дом в с.Патруши, 17км от города Екатеринбурга.
Асфальтирована дорога прямо до дома !!!

Площадь дома составляет 200 м.кв, сам земельный участок 8 соток, на участке отдельно построена беседка с зоной барбекю.

Первый этаж дома состоит из прачечной, просторной прихожей, огромной кухни гостиной , двух изолированных спальных и просторного гостевого сан.узла с душевой, практически везде установлен теплый пол.
Второй этаж включает в себя 3 спальни, одна из которых детская с игровой зоной, 20 метровую террасу (которая может быть, как летней, так и зимней), просторный холл, сан.узел с душевой и прачечную
Подвал во весь первый этаж, в нем имеется небольшая сауна с душевой и комнатой отдыха, теплый гараж с отдельным входом выходом в дом.

Под одну крышу с домом сделан еще и гостевой дом, больше похожий по своей концепции на современную квартиру студию площадью 30 м.кв. включающей свой сан.узел, гардероб. Кстати, вход отдельный и сделан с торца, отличный вариант для гостей, родителей приехавших в гости или детей, которые хотят жить отдельно.
Дом оборудован приточно-вытяжной вентиляцией, централько канализации , пожарной и охранной сигнализацией, спутниковым ТВ, высокоскоростным интернетом, дом может отапливаться электрическим и газовым котлом, в каждой спальной комнате дополнительно установили кондиционер, на участке есть скважина 36 м. Ремонт совсем свежий , делали для себя из дорогостоящих материалов. Бонусом Остаються все шкафы купе, дорогая кухня.остальная мебель по договоренности. Соседи дружелюбные.Школа , садик магазины всё в шаговой доступности ,отличная локация !
НИЗКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ!! . Один взрослый собственник !!

Жилая площадь м²: 200
Комнат: 5
Площадь участка (соток): 8
Цена : profrealt:221-12056
Этажность: 2
Цена От : 16200000