Коммерческое помещение, 500 м²

пер. Верхний,75
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79126030392

СДАЕТСЯ ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 500м2!!!

Сдам новое теплое помещение под чистое производство, склады, автоэлектронику, детейлинг, интернет магазин, химчистку и т. п. (под шумные производственные, жестяночно-покрасочные работы, шиномонтаж не рассматриваем и т.п.)

Основные характеристики:
-круглосуточно охраняемая территория с видеонаблюдением;
-отдельная входная группа;
-автоматические ворота 3*3 — 2 зоны;
-напряжение 380В, мощность 15 кВт;
-система вентиляции с естественной и принудительной тягой;
-высота потолков 3,5 метра;
-зона выгрузки и погрузки (подойдет для спецтехники до 5 тонн);
-собственная парковка на несколько машин;
-интернет (ДОМ.РУ);
-светодиодное освещение;
-удобная транспортная развязка (выезд на ЕКАД, остановка транспорта в 5 мин);
-предусмотрены комната для персонала и санузел

Коммунальные расходы по тарифу ИЖС
Помещение освобождено и готово к использованию!!! Арендные каникулы, скидки, рассрочки не предусмотрены!!!

Готовы рассмотреть индивидуальные условия сотрудничества в зависимости от вида деятельности!!!

Жилая площадь м²: 500
Площадь участка (соток): 0
Цена □: profrealt:221-11960
Этажность: 1
Цена От □: 350000
Этаж: 1

НОВЫЙ ОРИЕНТИР
агентство недвижимости