1-комн. квартира, 39.2 м², 9/22 эт.

ул. Шатурская, д. 4
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79022565433

Продаётся стильная 1-комнатная квартира в современном ЖК «Ауро» на

Ботанике.
Вид на город с 9-го этажа!
Сдача до 12.2026! Переуступка! Цена ниже чем у застройщика!
Мечтаете о современном жилье в одном из самых популярных районов

Екатеринбурга?
Продаётся прекрасная и светлая однокомнатная квартира в строящемся

жилом комплексе АУРО на Ботанике.
Это не просто квадратные метры, это ваш будущий дом с характером:
Высокий этаж и прекрасный вид:
Квартира расположена на 9-м этаже и предлагает потрясающие виды на

город.
Каждый вечер вас будет ждать романтическое зрелище — огни вечернего

Екатеринбурга прямо из вашего окна.
Современная планировка: Просторные 39.2 м² грамотно распределены для

комфортной жизни. Вы сможете легко организовать пространство под свои

нужды — от отдельной спальни до просторной студии.
Перспективное расположение:
ЖК «Ауро » находится в динамично развивающемся районе Ботаника. В

шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе,

школы и детские сады. Отличная транспортная доступность позволяет быстро

добраться в любую точку города!
Идеальный вариант для:
1) Молодых специалистов и пар, которые ценят комфорт и современные

форматы living.
2) Инвесторов, так как квартиры в этом комплексе обладают высоким

потенциалом к росту в стоимости и востребованностью в аренде, а так же

вырастут в цене после сдачи дома .
Не упустите шанс поселиться в современном доме с потрясающей локацией!
Ключевые особенности:
ЖК: Ауро
Район: Ботаника
Площадь: 39.2 кв.м.
Этаж: 9 из 22

Вид: на город
Срок сдачи: IV квартал 2026 (до 30.12.2026)
Отделка: под чистовую

Жилая площадь м²: 39.2
Комнат: 1
Площадь участка (соток): 0
Цена : profrealt:221-11634
Этажность: 22
Цена От : 9000000
Этаж: 9