Коммерческое помещение, 82 м²

ул. Татищева,102
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79045470477

Сдам офис свободной планировки в самом развивающимся районе ВИЗа на

Татищева 102, ЖК Белый Парус.
Характеристики помещения:
Первый этаж.
Отдельный вход (с ул. Татищева)
Высота потолков: 4,5 м.
Большие Панорамные окна.
Прямоугольная форма, возможно зонирование перегородками.
Предчистовая отделка (стены штукатурка, пол стяжка, принудительная

вытяжка).
Приточно-вытяжная вентиляция.
Пожарно-охранная сигнализация.
Установлены раковина и унитаз.
Окна на 2 стороны-во двор и на улицу (пешеходный трафик)
Свободная парковка перед офисом вдоль ул. Татищева.
Инфраструктура:
Жилой комплекс расположен в новом строящемся районе. Плотная жилая

застройка. Современные дома.
Рядом остановки общественного транспорта. В соседних помещениях

расположены: медицинские центры, химчистка, детский центр развития,

пункт выдачи заказов.
Финансовые условия:
Стоимость аренды в месяц: 150 000 рублей.
Обеспечительный платеж в размере месячной арендной ставки.
Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.
Арендные каникулы обговариваются индивидуально.
Аренда долгосрочная.
Подходит под:
Детский сад
Магазин
Аптеку
Медицинский центр
Салон красоты
Салон мебели и дизайна
Кафе, ресторан, пекарня
Ателье
Офис продаж
Банк
Фитнесс студию

Туристическое агентство
Фото студию
Агентство недвижимости
Продажа высокотехнологичных товаров и брендов
Почему это выгодно:
Сейчас есть возможность зайти в аренду по отличной цене на длительный

срок
Сделать ремонт под свои запросы
Быть в центре нового места притяжения горожан

Жилая площадь м²: 82
Площадь участка (соток): 0
Цена : profrealt:221-11558
Этажность: 1
Цена От : 150000
Этаж: 9