

Студия, 39.6 м², 6/16 эт.

ул. Шейнкмана, 86а
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79630345969

Шикарная студия в ЖК Арбатский с техникой и мебелью в самом центре города. Подойдёт тем, кто привык находиться в гуще событий. Также это привлекательный инвестиционный вариант под арендный бизнес.

Возможность регистрации по адресу.

Квартира готова к заезду и проживанию. Выполнен качественный евро-ремонт. Встроенный холодильник Hansa, духовой шкаф и варочную Electrolux, вытяжку Elica, микроволновку Midea, электрочайник Tefal, стиральную машину Weissgauff, а также телевизор LG, обеденный раскладной стул со стульями, диван и шкафы оставляем новому собственнику.

Окна выходят на юго-восточную сторону. Зимой очень тепло, на радиаторах установлены термо-головки.

Закрытый охраняемый двор в ЖК делится на 2 части: одна, меньшая по площади, примыкает к дому с квартирами, вторая, большая, расположена на крыше галереи. Вторая часть в большей степени открыта солнцу и на ней устроены детская и спортивная площадки.

В здание галереи предусмотрен отдельный вход для жильцов ЖК: они могут попасть туда, не покидая дворовую территорию.

В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: ТРЦ Гринвич, спортивный комплекс Дацюк Арена, цирк, кафе, рестораны, мини-пекарни, мастерские по ремонту, а также парк Зелёная роща. 10 минут пешком до станции метро Геологическая.

Один взрослый собственник, без обременений, чистая продажа.

Готов ответить на вопросы и провести показ.

Жилая площадь м²: 39.6

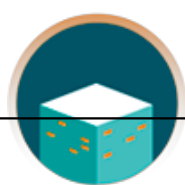
Комнат: 1

Цена □: profrealt:221-11514

Этажность: 16

Цена От □: 9250000

Этаж: 6



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости