Коммерческое помещение, м²

Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79630345969

Продаются участки, предназначенные для использования как в коммерческих целях, так и для ИЖС. По генплану Сысертского городского округа участки находятся в зоне ТД-1 (зона коммерческих объектов).

Земля расположена в перспективной локации рядом с действующими и строящимися индустриальными и логистическими парками с удобным выездом на ЕКАД, Челябинский и Полевской тракты.

Категория земель - населённых пунктов. Основные виды разрешённого использования согласно ГПЗУ (градостроительный план земельного участка):
- автомойка
- ремонт автомобилей
- объекты торговли
- рынки
- магазины
- общественное питание
- гостиничное обслуживание
- обеспечение дорожного отдыха
- стоянки транспорта общего пользования
- личное подсобное хозяйство и др.

Подъездные дороги отсыпаны скалой и щебнем. Размер примерно 80 на 62 м.

Есть участки с возможностью заезда с трассы. Также есть участки по 30 соток под склад.

Один взрослый собственник, обременения отсутствуют.

Звоните - отвечу на вопросы и организую показ.

Площадь участка (соток): 50
Цена □: profrealt:221-11469
Этажность: 0
Цена От □: 12500000
Этаж: 0

НОВЫЙ ОРИЕНТИР
агентство недвижимости