

# 4-комн. квартира, 82.4 м<sup>2</sup>, 3/10 эт.

---

ул. Чкалова,252  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79126767711

Просторная четырехкомнатная квартира в Европейском микрорайоне, все 4 комнаты изолированы, большая гостиная с выходом на уютную лоджию.

Общий метраж: 82,4 метров ( по факту больше)  
Кухня 21 метра Комнаты: 14, 13,5 и две комнаты по 10,2м.

Кирпичный дом, своя котельная, что значительно уменьшает коммунальные платежи.

В квартире очень комфортно в любое время года.

В квартире остается кухонный гарнитур со всей встроенной техникой (газовая плита, электрическая духовка, вытяжка, посудомоечная машина, фильтр на воду), и вся мебель.

Квартира отгорожена от лестничной площадки небольшим тамбуром (СОСЕДЕЙ НЕТ).

Это удобно в плане безопасности, шумо- и теплоизоляции, плюс можно оставлять обувь вне квартиры.

Документы готовы к сделке, перепланировка узаконена , квартира освобождена.

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 82.4  
Комнат: 4  
Цена ☐: profrealt:221-11409  
Этажность: 10  
Цена От ☐: 11000000  
Этаж: 3

