Коммерческое помещение, 43500 м²

Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79221626333

Туристический проект круглогодичного центра семейного активного отдыха в формате глэмпинга, расположенный в живописном месте. Центр сочетает комфорт и связь с природой, что делает его идеальным местом для отдыха.

4.5 гектара расположены на берегу реки и представляют собой настоящий полуостров !!!
Ключевые особенности проекта:
1. Размещение:
- Трехмодульные дома: 6 штук, каждый из которых может разместить до 6 человек.
- Модульные дома: 4 штуки для более уединенного отдыха, вместимость до 2 человек.
- Общая вместимость: до 44 человек одновременно.
- Полное оснащение: мебель, техника (холодильник, микроволновая печь, чайник, телевизор, конвекторы, кондиционеры), посуда, санузлы (унитаз, раковина, зеркало, душевая кабина, бойлер), уличная мебель.
2. Инфраструктура:
- Ресторан уральской кухни, предлагающий блюда из фермерских продуктов, что позволит гостям насладиться местной кулинарией.
- Обустроенный пляж с длиной береговой линии 50 метров, оформленный для безопасного и комфортного отдыха.
- Пирсы: два - для купания и для лодок с прокатом водного оборудования.

- Хозяйственные и административные блоки

- Волейбольная и футбольные площадки

- Территория 4.5 гектара

- Возможность организации проката техники и спорт оборудования
- Сапы
- Катамараны
- Гидроциклы
- Велосипеды
- Квадроциклы
- Снегоходы
3. Безопасность и комфорт:
- Подведение необходимых коммуникаций: вода, электричество, установка

септиков.
- Системы безопасности: установка спасательных вышек, ограждений, систем видеонаблюдения.
- Пост спасателя на пляже, полностью укомплектованный в соответствии с требованиями ГИМС.
4. Развлечения для детей:
- Детская площадка, отсыпанная песком, с установленным игровым комплексом, что создаст безопасное и увлекательное пространство для детей.
Преимущества проекта:
- Привлечение туристов круглый год.
- Разнообразие предложений для семейного отдыха, которое учитывает как взрослых, так и детей.
- Развитие местной экономики через использование фермерских продуктов и привлечение туристов в регион.
- Высокие стандарты безопасности и комфортного проживания.
Этот проект имеет большие перспективы и способен привлечь множество туристов, обеспечивая им качественный отдых в гармонии с природой.

Жилая площадь м²: 43500
Площадь участка (соток): 0
Цена : profrealt:221-11007
Этажность: 1
Цена От : 70000000
Этаж: 1