

# Дача, 81.3 м<sup>2</sup>, участок 15.5 сот.

---

с/т Вишенка  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79221626333

Продается уютный загородный дом в эксклюзивном месте, на 12 км Чусовского тракта. Этот двухэтажный дом с пристроем и террасой общей площадью 135 м<sup>2</sup> расположен на ухоженном участке площадью 15.5 соток, окруженном зеленью, шикарными деревьями и природой

Дом построен из бруса и утеплен, что обеспечивает комфорт в любое время года. Внутри находятся печь и камин, создающие атмосферу тепла и уюта. На территории располагаются гараж, туалет, крытая беседка и детский мини-городок, а также две хозяйственные постройки. Для любителей банных процедур подготовлен ленточный фундамент под большую баню 6x8

Участок украшен великолепным газоном, на котором произрастают голубые ели, пихты, сосны, яблоня, вишня, каштан, слива, а также три вида крыжовника, два вида малины, жимолость и ирга – идеальное место для семейного отдыха и наслаждения природой.

В доме проведена новая электрическая проводка, заведен трехфазный электрический ток (380 В) мощностью 15 кВт. Для обеспечения водой имеется скважина глубиной 40 метров с чистой питьевой водой.

Удобное месторасположение — всего 15 минут на автомобиле от «Меги», рядом расположена автобусная остановка. Доступ к участку возможен с двух улиц. Участок огорожен, а сама улица состоит всего из 8 домов, что создает атмосферу уединения и дружелюбия. Соседи здесь замечательные, что делает это место ещё более привлекательным для жизни.

Прямо сейчас идет сбор заявок на подключение газа !!!  
Не упустите свой шанс стать владельцем этого прекрасного загородного дома!

возможен обмен на квартиру

Звоните , расскажу все в подробностях и с удовольствием проведем для вас пока , все подробно покажем и расскажем !!!  
Есть летние фото, отправлю по запросу!

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 81.3

Площадь участка (соток): 15

Цена ☐: profrealt:221-10819

Этажность: 2

Цена От ☐: 7650000

