Коттедж, 351.3 м², участок 10 сот.

КП "Рассоха-Юг", ул. Светлая, 4
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79122421324

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!
Продается замечательный коттедж в элитном месте, в ЖСК "Рассоха - Юг" в 30 км от Екатеринбурга. Земля ИЖС! Дорога до города занимает 25-30 минут. Удобный асфальтированный подъезд.
Дом строился с душой, для себя, по проекту, под постоянным наблюдением. Продается по семейным обстоятельствам.
Материал стен - блок БРИЗОЛИТ. Фундамент - ростверк на сваях (8 м). Кровля - мягкая черепица с утеплителем (200 мм). Сделан армопояс.
Скважина - 45 м (в котельной). Электричество разведено по дому. Стены оштукатурены.
ГАЗ НА ГРАНИЦЕ УЧАСТКА (ОПЛАЧЕН).
Есть гараж на два автомобиля с выходом в дом и на участок.
В проекте дома - "второй свет", что делает его визуально намного более просторным и объемным. Дом грамотно расположен по сторонам света: восход - детская комната, спортзал-бильярдная / днем - гостиная, кабинет / вечер, закат - мастер-спальня.
На первом этаже - холл (26 кв.м), гостиная (43 кв.м), кухня-столовая (36 кв.м), гостевая спальня (14 кв.м), санузел, гардеробная, прихожая. кладовая, котельная.
На втором этаже - холл (17 кв.м), мастер-спальня с ванной и гардеробной (35 кв.м), детская комната с гардеробной (18 кв.м), кабинет (18 кв.м), спортзал-бильярдная (39 кв.м), два санузла, хамам.
Участок (10 соток) с соснами и ландшафтным дизайном - дорожки, подсветка с разными сценариями освещения, огорожен забором из природного камня. В сезон прямо на участке собирают грибы!
Территория поселка огорожена и охраняется, видеонаблюдение, оптоволоконный интернет, дороги асфальтированы, есть современная детская площадка, баскетбольная площадка. Налажен автобусный маршрут, который отвозит детей в Косулинскую школу.
Рядом с поселком супермаркеты Пятерочка и Верный. В Косулино почти городская инфраструктура: поликлиника, детские сады, школа, кафе, салоны

красоты, бассейн, различные сетевые магазины, церковь.
Звоните и приезжайте на просмотр, не пожалеете!

Жилая площадь м²: 351.3
Комнат: 6
Площадь участка (соток): 10
Цена : profrealt:221-10665
Этажность: 2
Цена От : 13700000