2-комн. квартира, 49 м², 3/5 эт.

пр-кт. Ленина,101
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79122480040

Хотите жить прямо в сердце Екатеринбурга?
Тогда Вы нашли, что искали!
В продаже прекрасная Двухкомнатная квартира, которая находится прямо в

центре города.
Дом 1959 года, сталинской постройки, был предназначен для партийной

элиты СССР. Вы покупаете не просто квартиру, а историю.
ХАРАКТЕРИСТИКИ ВАШЕЙ БУДУЮЩЕЙ КВАРТИРЫ:
-Толстые кирпичные стены – это отличная шумоизоляция, сохранения тепла в

зимней период и сохранение прохлады летом в квартире;
- Высота потолков 3 метра, это визуально увеличивает размеры квартиры.
- Две изолированные комнаты 13 м2 и 15 м2, вместительная кухня 10 м2;
- В доме была проведена замена стояков, труб. Стоят счетчики на ХВ и ГВ;
ИНРАСТУКТУРА:
-По прописки дом относится к лицею № 88 (иностранные языки), который

находится прямо через дорогу;
- В шаговой доступности детский №276 и частный детский сад «Согласие»;
- Под окном остановки общественного транспорта;
- Рестораны, кафе, «Коляда» театр, Дендрологический парк;
-Данная квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и

для инвестиций и вложения с целью последующей сдачи в аренду;
Центр города из-за своей инфраструктуры, самый востребованный и

инвестиционно привлекательный по запросам на аренду квартир.
Звоните и записывайтесь на просмотр! Не откладывайте свой звонок на

завтра, ведь завтра ее может купить уже кто-то другой!
РАДЫ ПОМОЧЬ РЕШИТЬ ЛЮБОЙ ВОПРОС С НЕДВИЖИМОСТЬЮ!

Жилая площадь м²: 49
Комнат: 2
Цена : profrealt:221-9703
Этажность: 5
Цена От : 8100000
Этаж: 3