

2-комн. квартира, 49 м², 3/5 эт.

пр-кт. Ленина,101
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79122480040

Хотите жить прямо в сердце Екатеринбурга?

Тогда Вы нашли, что искали!

В продаже прекрасная Двухкомнатная квартира, которая находится прямо в центре города.

Дом 1959 года, сталинской постройки, был предназначен для партийной

элиты СССР. Вы покупаете не просто квартиру, а историю.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ВАШЕЙ БУДУЩЕЙ КВАРТИРЫ:

-Толстые кирпичные стены – это отличная шумоизоляция, сохранения тепла в зимней период и сохранение прохлады летом в квартире;

- Высота потолков 3 метра, это визуально увеличивает размеры квартиры.

- Две изолированные комнаты 13 м² и 15 м², вместительная кухня 10 м²;

- В доме была проведена замена стояков, труб. Стоят счетчики на ХВ и ГВ;

ИНРАСТУКТУРА:

-По прописки дом относится к лицу № 88 (иностранные языки), который находится прямо через дорогу;

- В шаговой доступности детский №276 и частный детский сад «Согласие»;

- Под окном остановки общественного транспорта;

- Рестораны, кафе, «Коляда» театр, Дендрологический парк;

-Данная квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и

для инвестиций и вложения с целью последующей сдачи в аренду;

Центр города из-за своей инфраструктуры, самый востребованный и

инвестиционно привлекательный по запросам на аренду квартир.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Не откладывайте свой звонок на

завтра, ведь завтра ее может купить уже кто-то другой!

РАДЫ ПОМОЧЬ РЕШИТЬ ЛЮБОЙ ВОПРОС С НЕДВИЖИМОСТЬЮ!

Жилая площадь м²: 49

Комнат: 2

Цена ☐: profrealt:221-9703

Этажность: 5

Цена От ☐: 8100000

Этаж: 3

