

# 1-комн. квартира, 46.6 м<sup>2</sup>, 8/11 эт.

---

ул. Декабристов, 20  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79122480040

Хотите жить прямо в сердце Екатеринбурга?  
Тогда Вы нашли то, что искали! В продаже Однокомнатная квартира в ЖК

бизнес-класса АРХИТЕКТОН!

ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ ВАШЕЙ БУДУЩЕЙ КВАРТИРЫ:

- квартира после ремонта и полностью укомплектована техникой и мебелью

под заказ для комфортной жизни: ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!

- дополнительная фильтрация воды;

- холодильник, эл.варочная поверхность, духовой шкаф, кофе машина,

вытяжка, стиральная машина с сушкой Haier, посудомоечная машина фирмы

Indesit;

- 2 телевизора Smart;

- кондиционер;

- ремонт сделан по дизайн проекту в светлых тонах из качественных дорогих

материалов:

- теплый пол керамогранит;

- светильники и трек система от Maytoni;

- натяжной потолок с теневым профилем и подсветкой;

- ламинат высшей категории Egger;

- полностью умный дом (освещение, теплый пол, кондиционер) голосовое

управление или дистанционное;

- эргономичная планировка 46.6 м<sup>2</sup> позволило грамотно выстроить

пространство: спальня 14,6 м<sup>2</sup>, кухня гостиная 15,9 м<sup>2</sup>, вместительный

коридор, отдельная гардеробная 4 м<sup>2</sup>, шикарная лоджия 7 м<sup>2</sup>;

- консьерж-служба, видеонаблюдение, домофония, своя управляющая

компания (невысокие коммунальные платежи), двухуровневый подземный

паркинг (можно спуститься на лифте);

- трехступенчатая система очистки воды;

- двор с ландшафтным дизайном, детская, спортивная площадка;

- в шаговой доступности парк им. П. Морозова, где можно устраивать

прогулки и заниматься спортом;

ИНФРАСТРУКТУРА:

- идеальное месторасположение дома, транспортная доступность в любую

точку города (с помощью развязок и выезда на ЕКАД);

- развитая инфраструктура района (магазины, аптеки, поликлиники, детские

сады, школы, высшие учебные заведения, рестораны, торговый центры, кинотеатры, спортзалы и пр.);  
- данная квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций и вложения с целью последующей сдачи в аренду. Центр города, самый востребованный и инвестиционно привлекательный по запросам на аренду квартир. Звоните и записывайтесь на просмотр! Не откладывайте свой звонок на завтра, ведь завтра ее может купить уже кто-то другой! РАДЫ ПОМОЧЬ РЕШИТЬ ЛЮБОЙ ВОПРОС С НЕДВИЖИМОСТЬЮ!

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 46.6

Комнат: 1

Площадь участка (соток): 0

Цена ☎: profrealt:221-9614

Этажность: 11

Цена От ☎: 17500000

Этаж: 8

