купить квартиру мечты по уникальной программе рассрочки от Застройщика в Жк «Река.Дом на набережной» расположенном в перспективном развитом районе Ека

ул. Щербакова, стр 2
Екатеринбург, Свердловская область 620076
Российская Федерация

Жилой комплекс «Река.Дом на набережной» - уголок тепла и уюта в южной части Екатеринбурга на берегу реки Исеть в Чкаловском районе. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности новая современная школа № 300 с просторными классами, оборудованием и инвентарем, отвечающими запросам времени. Достаточное количество детских садов для младших жильцов комплекса. В районе действуют детская поликлиника,

детская больница, центральная городская больница. Действующая преображенская церковь. В 3 минутах ходьбы большой торговый центр Глобус, физкультурно-оздоровительный комплекс «Айс» с ледовой ареной. Аквапарк Лимпопо, Океанариум, кинотеатр - место притяжения жителей и гостей города. Невдалеке от «Реки» жемчужина Уктуса – горно-лыжный курорт Баден-Баден с термальными источниками, лыжными тропами и горными спусками, уникальными банями и зонами релакса на самый изысканный вкус. Рядом с «Рекой» проходит улица Щербакова – важная транспортная магистраль Екатеринбурга. По Щербакова на автобусах, маршрутных такси, троллейбусе можно уехать в любой район города. Удобно выезжать на собственном транспорте в любом направлении. До ближайшей станции метро «Ботаническая» 20 минут пешком, возле метро есть транзитная автостоянка.Жилой комплекс «Река.Дом на Набережной» - 31 этажный дом с видовыми квартирами. Срок сдачи комплекса – 1 квартал 2026 года. Высокая степень готовности. Квартирография в «Реке» представлена многообразием уникальных планировок с продуманной эргономикой от студий до просторных семейных квартир со вторым светом. Квартиры с террасами, мастер-спальнями, гардеробными, гостевыми санузлами. В квартирах увеличенные оконные проемы с энергоэффективными, звуконепроницаемыми стеклопакетами. На лоджиях панорамное остекление. Квартиры сдаются в чистовой отделке: на полу износостойкий ламинат, на стенах гипоаллергенные обои под покраску, потолок идеально ровный выкрашен стойкой краской, входные металлические сейф-двери, межкомнатные двери, радиаторы отопления с терморегуляторами, в санузле кафельный пол, окрашенные водостойкой краской стены, санфаянс.В «Реке» применены уникальные инженерные решения. Горизонтальная разводка систем отопления, установлена система телеметрии, показаний приборов учета. Приточно-вытяжная вентиляция обеспечит свежий и чистый воздух в квартирах. За чистую воду отвечает общедомовая система водоочистки. Для приборов учета выделены специальные отдельные помещения. Бесконтактный доступ в главный вестибюль дома, колясочные, грузовой холл,

двор, мусорную площадку. Управлять домофоном можно с личного смартфона. Для безопасности жителей и гостей «Реки» установлено видеонаблюдение, пожарная сигнализация, организована служба мониторинга.Высокоскоростные вместительные грузопассажирские лифты со спуском в подземный паркинг, управляемые умным алгоритмом.Для хранения крупногабаритных и редко используемых вещей резиденты «Реки» могут приобрести кладовые помещения. Уют, комфорт и статусность дома можно оценить с первого шага – двухсветный парадный вестибюль с автоматически открывающимися дверьми, зона ресепшен, зона ожидания с мягкими диванами и вкусным кофе. Из вестибюля выход в лифтовой холл и во двор. Вход в дом с уровня земли, безбарьерный, что вносит особый комфорт.Двор «Реки» закрыт, огорожен, с ландшафтным озеленением, с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, велосипедными и прогулочными дорожками. Каждый житель и гость «Реки» найдет для себя уютное место для отдыха.Жк «Река.Дом на набережной» для тех кто привык сочетать эстетику, природу, камерность с динамикой, скоростями и ритмами современной жизни. Квартира Вашей мечты в Жк «Река». Жк «Река.Дом на набережной» - это правильная инвестиция в будущую счастливую жизнь.

Этажность: 31
Цена От: 4950000
Всего Квартир: 136