2-комн. квартира, 43.9 м², 3/5 эт.

ул. Индустрии,100
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79655252464

Тёплая 2-комнатная квартира в кирпичном доме (центр спального района)

Предлагается к продаже светлая квартира в тихом центре спального района, вдали от шумных дорог.

О квартире:

Этаж: комфортный 3-й этаж.
Внутри: установлена надёжная входная дверь, пластиковые окна с немецкой фурнитурой, заменены радиаторы отопления. Установлены счётчики на воду (ГВС и ХВС), недавно поверены. Счётчик на электричество — новый.

Установлен фильтр на холодную воду на кухне.
Балкон: остеклён, отделан пластиковыми панелями и деревом — можно использовать как зону отдыха.
Мебель и техника: в квартире остаются: диван;
кровать с качественным матрасом, кухонный гарнитур, плита, стиральная машина, шкафы.
Состояние: квартира требует только косметического ремонта, все дорогие элементы уже выполнены. Заезжайте и живите с первого дня.

Инфраструктура в шаговой доступности:

Транспорт: в 5 минутах пешком — станция метро «Проспект Космонавтов». В 2 минутах доступности остановка троллейбусов и автобусов.
Для детей: в 2 минутах ходьбы от дома расположены детский садик и лицей 128.
Дом: кирпичный, с капитальным ремонтом. Все коммуникации (трубы, электрика) полностью заменены, подъезд отремонтирован.
Двор: полностью закрытый, охраняемый и зелёный. Для детей установлена современная игровая площадка, для взрослых — зоны отдыха.
Парковка: есть собственная огороженная парковка с гарантированным местом для автомобиля.

Идеальный вариант для семьи с детьми. Тишина, безопасность и вся

необходимая инфраструктура прямо у дома. Квартира полностью готова к проживанию.
Юридическая чистота: один взрослый собственник, возможна покупка в ипотеку, нет никаких обременений и долгов.

Жилая площадь м²: 43.9
Комнат: 2
Цена : profrealt:221-13365
Этажность: 5
Цена От : 5500000
Этаж: 3