1-комн. квартира, 35.4 м², 8/9 эт.

ул. Билимбаевская,41
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79826086728

Однокомнатная квартира 35,4 м² за 3 500 000 ₽ | Старая Сортировка

Ищете недорогую однокомнатную квартиру в Екатеринбурге? Предлагаем вариант на Старой Сортировке с просторной комнатой, хорошим естественным освещением и возможностью сделать ремонт полностью под себя.
Квартира площадью 35,4 м² расположена в кирпичном доме с лифтом. Здесь достаточно пространства, чтобы организовать удобное жильё для одного человека или пары.
Что есть в квартире:
Просторная гостиная площадью 18 м².
Отдельная кухня с мебелью и техникой, которая остается новым хозяевам.
Небольшая лоджия.
Много естественного света благодаря отсутствию высоких зданий перед окнами.
Сразу скажем честно: квартира требует ремонта. Здесь предстоит обновить интерьер и привести всё в порядок по своему вкусу. Зато вы сможете самостоятельно выбрать отделочные материалы, цвет стен, напольное покрытие и обстановку, не переплачивая за чужой ремонт.
Дом и расположение
Дом кирпичный, оборудован лифтом. Перед окнами находится детский сад, при этом соседние здания не закрывают свет.
Старая Сортировка – давно обжитой район, где есть всё необходимое для повседневной жизни. Рядом находятся магазины, супермаркеты, аптеки и остановки общественного транспорта.
Документы и условия покупки
Два взрослых собственника.
Квартира в собственности более пяти лет.
Ипотеки и ипотечного обременения нет.
Собственники приобрели новое жильё и готовы продать эту квартиру.
Цена – 3 500 000 рублей.
Вариант для тех, кто хочет приобрести собственную квартиру по доступной цене и готов вложить силы в ремонт. Также квартира может заинтересовать

родителей для покупки взрослому ребёнку или покупателей, которые

рассматривают недвижимость для дальнейшей сдачи в аренду.
Звоните или пишите, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

Жилая площадь м²: 35.4
Комнат: 1
Цена : profrealt:221-13361
Этажность: 9
Цена От : 3500000
Этаж: 8