Дом, 130 м², участок 6 сот.

Белоярский р-н, п. Прохладный, ул. Малахитовая, д. 21
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79631566558

Каменный дом 130 м² для круглогодичного проживания с гаражом и беседкой.

Заезжай и живи!

Продаётся надёжный двухэтажный каменный дом 2014 года постройки в п. Прохладный (Белоярский р-н). Идеальный вариант для семьи, которая хочет жить на свежем воздухе в тишине, но не готова отказываться от городского комфорта и быстрой дороги до Екатеринбурга.

Почему стоит выбрать именно наш дом:

Тёплый и капитальный: построен из камня, установлены качественные пластиковые окна. На обоих этажах смонтирован тёплый пол — зимой в доме максимально уютно и комфортно.
Удобная планировка (130 м²): пространство продумано до мелочей. Просторная кухня-гостиная для семейных вечеров, 3 светлые спальни правильной формы, 2 санузла (никаких утренних очередей!), большая прихожая и уютная веранда.
Всё для авто: к дому пристроен гараж, а перед ним отсыпана удобная площадка для парковки нескольких машин.

Участок 6 соток (ИЖС) — ухоженный и готовый к сезону:

Сухой, ровный, правильной формы. Полностью огорожен забором из профлиста.
Для любителей своего урожая: разработанные грядки, 2 теплицы из поликарбоната, плодово-ягодные деревья и кустарники.
Для отдыха: обустроенная беседка, где приятно собираться с друзьями на шашлыки.

Коммуникации (полная автономия):

Электричество заведено в дом.
Собственная скважина с чистой водой.
Автономная канализация (септик).

Локация и инфраструктура:

До центра Екатеринбурга всего 26 км — легко добираться на машине. До самого дома ведёт хорошая асфальтированная дорога (зимой регулярно чистят).
Транспорт: ходят рейсовые автобусы и электричка.
Всё рядом: в шаговой доступности сетевые продуктовые и хозяйственные магазины. Школа, детские сады и поликлиника находятся в соседнем п. Косулино (несколько минут езды).

Юридическая чистота и условия сделки:
- Один взрослый собственник.
- Никаких обременений, документы полностью готовы к быстрой сделке.
- Возможен торг с реальным покупателем.
- Если вы сейчас не в городе — с радостью проведу онлайн-показ по видеосвязи.

Звоните! Отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре в удобное для вас время.

Жилая площадь м²: 130
Комнат: 3
Площадь участка (соток): 6
Цена : profrealt:221-13341
Этажность: 2
Цена От : 10800000