

Коммерческое помещение, 719 м²

г Североуральск, ул. Каржавина, д.19
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79631566558

Продается капитальное 2-х этажное офисное здание в центре г.

Североуральск.

Известное среди местных жителей как «Деловой центр».

Здание расположено в оживленной части города, и до него удобно

добираться как на общественном транспорте, так и на автомобиле. Хороший пешеходный трафик.

Общая площадь здания 719 кв м.

Инженерные сети - центральные (водо- , энергообеспечение, отопление).

Максимальная мощность подключенного электричества - 125 кВт.

В здании организован арендный бизнес. Работает множество полезных для

города сервисов и компаний с наработанным клиентским потоком:

- Сфера красоты и здоровья: несколько популярных студий, салонов красоты и парикмахерская, а также специализированные ногтевые студии.
- Финансы и страхование: Офис крупной страховой компании «Югория».
- Недвижимость: Агентство недвижимости.
- Питание и торговля: Продуктовый магазин, локальное кафе.

Покупка данного здание, вложение в готовый бизнес, не требующий

специальной квалификации и личного постоянного присутствия.

Документы к сделке готовы. Один собственник.

Открыты к диалогу по обсуждению способов покупки.

Все подробности по телефону, звоните!

Жилая площадь м²: 719

Площадь участка (соток): 0

Цена ☐: profrealt:221-13203

Этажность: 2

Цена От ☐: 10700000

Этаж: 2



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости