

3-комн. квартира, 84.3 м², 5/5 эт.

Орджоникидзе 10
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79221044024

???? Уникальная квартира в сердце легенды Уралмаша — редкий шанс поселиться в подлинной истории. Продаётся редкая квартира в историческом центре Уралмаша — в доме, который не просто здание, а живая часть городской летописи. Дом по адресу проспект Орджоникидзе, 10 / улица Стахановская, 1 — объект культурного наследия, построенный в 1955 году в стиле советского неоклассицизма. Он входит в границы единого объекта «Исторический центр города Уралмашзавода» и по праву считается одним из самых выразительных кварталов Екатеринбурга. Окна спален обращены к самой красивой части здания — видно верхнюю часть колонны и тонкую проработку деталей. На этаже всего две квартиры во всем подъезде — редкость для большого города. в квартире абсолютная шумоизоляция . Квартира полностью готова для проживания. Остаётся кухонный гарнитур, газовая плита и вытяжка. Самая большая комната 25 м2 имеет 2 окна. Район сочетает историческую значимость и современную транспортную доступность. Прямо у дома — несколько остановок, откуда легко добраться в любую точку города. Всего в 70 метрах — остановка «Дом пионеров», в 250 метрах — «Детская больница». Здесь курсируют автобус № 73 и троллейбусы № 29 и 30: до любой из остановок — буквально пара минут пешком. Для поездок по всему Екатеринбургу в 20 минутах ходьбы — станция метро «Уралмаш». В пешей доступности — более 20 школ и лицеев, свыше 40 детских садов, несколько бассейнов, стадионов и спортивных школ. Это один из самых насыщенных инфраструктурой районов Екатеринбурга. Редкое сочетание: архитектура с характером, приватность, тишина, полная готовность к проживанию и инфраструктура «всё рядом». Такой вариант появляется на рынке нечасто — и долго не задерживается.

Комнат: 3

Цена : profrealt:221-13191

Этажность: 5

Цена От : 8600000

Этаж: 5

