

Коммерческое помещение, 414.9 м²

ул. Луначарского, 134Б
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79126636410

В БЦ ЛУНА сдаются в аренду свободные площади (офисы, производственно-складские, свободного назначения).
Помещения от 4 до 2500 кв.м., возможно арендовать как этаж (несколько) так и отдельный кабинет. Имеются этажи с ремонтом класса люкс. Имеется большой опен-спейс и оборудованный конференц-зал с проектором, экраном и операторской кабинкой. Парковка до 40 машино-мест.
Стоимость аренды 750-1900 руб/кв.м. в месяц.
Эксплуатационные расходы 150 руб/кв.м. в месяц.
Парковочное место 7000 руб/месяц.
Электроэнергия по счетчику.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА:

Этажи с различной компоновкой и отделкой на выбор:- Классическая кабинетно-коридорная,- Кабинетная с дизайнерским ремонтом, -Современный опен-спейс. Кафе. Современные бесшумные скоростные грузго-пассажирские лифты. Возможность парковки до 50 машиномест.
Электрические мощности до 500 кВт.

ОСНАЩЕНИЕ НА ЭТАЖАХ :

- Оборудованная комната приёма пищи для персонала.
- Оборудованная гардеробная комната.
- Современные оснащенные санузлы по 2 на каждый этаж.
- На ВИП этажах санузлы с душевой кабиной и гигиеническим душем.
- Централизованная регулируемая вентиляция.
- Кондиционер в каждом кабинете.
- Серверная на каждом этаже.
- Проводная локальная сеть.
- Профессиональное обслуживание и клининг

ЦЕНТРАЛИЗОВАННО :

- Пожарная сигнализация
- Система оповещения
- Круглосуточная охрана
- Пропускная электронная система
- Самый быстрый интернет
- Кафе

- Комната для переговоров в холле
 - Оборудованный конференц-зал
- ПЕРСОНАЛЬНО :
- Вход на этажи по ключ-картам.
 - Поэтажные счетчики электроэнергии.
 - Одно парковочное место возле входа бесплатно, остальные за оплату.
 - Разводка под локальную сеть в каждом кабинете.
 - В здании имеются складские и производственные площади от 4 до 78 кв.м.
 - Арендные каникулы (после согласования проекта)

Жилая площадь м²: 414.9

Площадь участка (соток): 0

Цена ☐: profrealt:221-13139

Этажность: 12

Цена От ☐: 643100

Этаж: 7

