Дача, 66 м², участок 5.22 сот.

Ул. Верхнемакаровская, садоводческое товарищество "Юбилейный", уч. 45
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79122421324

Срочная продажа в связи с переездом!
Продается замечательная дача в с участком 5,2 сотки в черте Екатеринбурга,

в микрорайоне Широкая речка.
Очень теплый дом площадью 66 кв.м. Проживали в нем круглогодично.
Установлены сейф-двери (2 шт.), пластиковые окна. ЕСТЬ БОЛЬШОЙ СУХОЙ

ПОГРЕБ.
Отопление электрическое с датчиками регулировки. В скором времени

планируется газофикация.
На первом этаже - кухня и две комнаты (одна из них с панорамными окнами,

будет доделан ремонт).
На втором этаже - спальня.
Есть хорошая баня из бревна с комнатой отдыха. Веранда с трех метровым

столом. Качели. Вместительный сарай. Надувной бассейн.
Скважина 35 метров с погружным насосом, документы в наличии, делали

чистку в прошлом году.
Участок с очень плодородной землей. Растут: клубника сортовая ранняя и

поздняя, малина красная и желтая, смородина, вишня, крыжовник, облепиха,

яблоня, слива, груша. Цветы: гортензия, хосты, жасмин и сирень.
Теплица новая из поликарбоната и парник.
Вода для полива из центрального садового водопровода.
Забор из металлического штакетника с откатными воротами (6 м).

Парковочная стоянка на 4 авто.
Соседи в саду живут круглогодично. Регулярно вывозится мусор и чистятся

дороги.
Никаких долгов и обременений.
Звоните, показ по договоренности.

Жилая площадь м²: 66
Площадь участка (соток): 5
Цена : profrealt:221-13140
Этажность: 2
Цена От : 3800000

НОВЫЙ ОРИЕНТИР
агентство недвижимости