2-комн. квартира, 65.2 м², 5/5 эт.

пр-кт. Орджоникидзе,3
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79920288629

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в монументальном доме сталинской постройки на Уралмаше.

Редкое сочетание высокого качества советской архитектуры, впечатляющей высоты потолков и огромной собственной дворовой территорией.

Атмосфера и эстетика:
Петербургский шарм: Впечатляющие архитектурные арки дома и парадная лестница в подъезде создают дух настоящей классической архитектуры Санкт-Петербурга.

Пространство и свет: Высота потолков — 3,5 м.

Сохранены оригинальные потолочные галтели, глубокие подоконники и большие оконные проёмы.

О квартире:
Этаж: 5-й из 5 — над головой никто не шумит, в квартире всегда много света и тишина, за счет толщины стен.

Площадь и планировка:
Общая площадь — 65,2 м², функциональная планировка с изолированными комнатами.

Потенциал: Отличная база для реализации собственного дизайн-проекта — вы сможете обустроить пространство идеально под свои задачи, не переплачивая за чужие решения.

Огромный двор-парк и инфраструктура дома.

Масштабная дворовая территория: Настоящий собственный сквер прямо во дворе!
Здесь есть исторический фонтан, тихие прогулочные аллеи и взрослые деревья.

Спорт и отдых: Огороженное футбольное поле с искусственным покрытием, баскетбольная площадка, стол для настольного тенниса и детская игровая зона.

Всё необходимое в доме: На 1 этаже работают супермаркет «Магнит», аптека «Апрель», кафе и сферы услуг.

Локация и транспорт:
Удобное расположение, остановки общественного транспорта в паре минут ходьбы, быстрый выезд к станции метро «Уралмаш».

Прямая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку, в квартире никто не проживает, ключи в день подписания договора.

Звоните и пишите — с удовольствием организую показ!

Жилая площадь м²: 65.2
Комнат: 2
Цена : profrealt:221-13114
Этажность: 5
Цена От : 5900000
Этаж: 5