

1-комн. квартира, 41.3 м², 22/27 эт.

ул. Владимира Высоцкого,1В
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79826086728

ЕВРО-2 НА 22 ЭТАЖЕ | ЖК «ГРАНИТ»

Квартира для тех, кто хочет начать новую жизнь с чистого листа.
Продаётся евро-2 площадью 41,3 м² в современном жилом комплексе

«Гранит» на ЖБИ.

Квартира расположена на 22 этаже из 25.

Здесь никто не жил, поэтому квартира сохранила состояние новой

недвижимости после сдачи дома.

Внутри выполнена отделка от застройщика, поэтому вам останется подобрать

мебель, освещение и детали интерьера под собственный вкус.

Планировка получилась действительно удобной для жизни благодаря

просторной кухне-гостиной площадью 14,7 м² и отдельной комнате площадью

14,5 м².

Кухня занимает 4,3 м² и логично встроена в общую зону, где можно готовить,

принимать гостей, работать за ноутбуком или спокойно проводить вечера

дома.

Отдельная комната позволяет организовать полноценную спальню с большой

кроватью и местом для хранения вещей.

Дополнительный плюс квартиры заключается в застеклённой лоджии

площадью 2,8 м², которую можно использовать для хранения, отдыха или

небольшого рабочего места.

Общая площадь квартиры с учётом лоджии составляет 44,1 м².

Расположение тоже заслуживает внимания, поскольку рядом находится парк

«Каменные палатки», где можно гулять, заниматься спортом и проводить

время на свежем воздухе.

В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта,

магазины, аптеки, кофейни и всё необходимое для повседневной жизни.

Жилой комплекс подойдёт человеку, который ценит современный дом,

высокий этаж и возможность самостоятельно создать интерьер без

необходимости переделывать чужой ремонт.

Для инвестора квартира тоже интересна, поскольку формат евро-2 подходит

для аренды благодаря отдельной спальне и полноценной кухне-гостиной.

Площадь без лоджии составляет 41,3 м², площадь с лоджией составляет 44,1

м².

Этаж 22 из 25.

ЖК «Гранит», квартал-парк «Каменные палатки».

Если вам хочется квартиру, которую можно постепенно наполнить именно своей жизнью, эту планировку стоит посмотреть лично.

Жилая площадь м²: 41.3

Комнат: 1

Цена ☐: profrealt:221-13099

Этажность: 27

Цена От ☐: 7600000

Этаж: 22

