

1-комн. квартира, 30.9 м², 4/5 эт.

ул. Малышева, 11
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79632726989

Принят Аванс!!!!!!

Предлагаю к продаже 1-ю квартиру в самом сердце Екатеринбурга в кирпичном доме на комфортном 4м этаже. Инфраструктура центрального района города: рядом весь общественный транспорт (всего 5 минут пешком до Площадь 1905г. и ст. метро Площадь 1905 года, 10 минут пешком до ст. метро Геологическая), гимназии, Вузы, театры, концертные залы, ТРЦ, рестораны, фитнес клубы с бассейном и тд... Вариант для тех, кто хочет находиться в центре ярких событий города. Оптимальное жилье для каждого независимо от возраста, профессии и привычек. Квартира очень светлая, теплая, ремонт сделан с применением качественных отделочных материалов (ламинат, стеклопакеты, счетчики, проводка, стяжка полов, замена радиаторов, входные сейф-двери, плитка в ванной комнате, керамогранит в зоне коридора, натяжные потолки). Балкон обшит и остеклен. Интеллигентные соседи, чистый подъезд. Территория огорожена, есть парковочные места во дворе. В подарок новому собственнику остается кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина), огромный шкаф купе, диван, стол кухонный, кондиционер, мебель в прихожей и вся сантехника в ванной комнате!!! Прекрасный вариант для комфортабельного проживания (заезжай и живи), подходит для инвестиций, тк находится в самой престижной части города с высоким спросом на аренду, ликвидный объект! Один взрослый собственник. Звоните и приходите на просмотр!

Жилая площадь м²: 30.9
Комнат: 1
Цена ☐: profrealt:221-13007
Этажность: 5
Цена От ☐: 6199000
Этаж: 4



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости