

Студия, 24.92 м², 18/25 эт.

ул. Блюхера, 38
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79655445354

Продаётся уютная квартира-студия в современном жилом комплексе «Тёплые кварталы». Отличный вариант для первого собственного жилья, студента, молодой пары или сдачи в аренду.

Продуманная планировка позволяет удобно разделить пространство на кухонную, спальную и рабочую зоны. Квартира передаётся с чистовой отделкой — после получения ключей останется только расставить мебель и можно заезжать. Не придётся тратить время и дополнительные средства на длительный ремонт.

Жилой комплекс создан по проекту комплексной застройки и продуман для комфортной жизни. Собственная газовая котельная, а также индивидуальные приборы учёта воды, отопления и электроэнергии позволяют контролировать расходы и экономить на коммунальных платежах.

В доме предусмотрены просторные светлые холлы с высокими потолками и современным оформлением. Закрытый зелёный двор без машин станет безопасным местом для отдыха. Для детей оборудованы развивающие игровые площадки из натуральных материалов, для взрослых — уютные прогулочные зоны.

Рядом находятся УрГЮУ, УрФУ, Уральский институт государственной противопожарной службы МЧС России, Екатеринбургский колледж транспортного строительства, лицей №130, гимназии №47 и №108, детский сад №332. Такое расположение делает студию особенно привлекательной как для собственного проживания, так и для последующей сдачи в аренду. В шаговой доступности расположены Дендрологический парк и остановки общественного транспорта. Одно из главных преимуществ района — близость озера Шарташ с современной благоустроенной территорией для прогулок, отдыха и занятий спортом.

Квартиру можно приобрести в ипотеку, в том числе с использованием

материнского капитала. Поможем подобрать выгодную программу,

рассчитать ежемесячный платёж и сопроводим оформление сделки.

Жилая площадь м²: 24.92

Комнат: 1

Цена ☐: profrealt:221-12966

Этажность: 25

Цена От ☐: 5340000

Этаж: 18

