

Студия, 25.1 м², 3/4 эт.

ул. Широкореченская, 58/5
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79045470477

Светлая квартира-студия в современном малоэтажном доме семейного типа!

Свой закрытый двор, утопающий в цветах, лес с тропой здоровья и озеро с благоустроенными зонами отдыха рядом с пляжем, бассейном и кафе.

Это не просто жилье, это настоящий оазис спокойствия в Екатеринбурге. До

Центра всего 20 минут на общественном транспорте.

Комната правильной квадратной формы визуально расширяется за счет двух больших окон. Зона кухни идеально вписалась в нишу. Высокий потолок 2,85. Теплая квартира с экономичными коммунальными платежами, регулируемые

батареи, счетчики на тепло, воду, электроэнергию.

Теплый пол зимой за счет горизонтальной разводки.

Остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе с зеркальными дверцами

. Остальное — по договоренности

Напротив дома — детский сад, через дорогу — школа. Множество магазинов.

До остановки 5 минут пешком, отсюда уходят автобусы № 48, 50, 64, 55, 70,

85, 63, 51, 52. Рядом всегда есть парковочное место.

Благодаря индивидуальным счетчикам коммунальные платежи вас приятно удивят. Летом — 1300–1700 рублей, зимой в самый мороз — до 2300 рублей.

Один взрослый собственник, документы полностью готовы, без обременений и

ипотек. Чистая продажа, быстрый выход на сделку.

Звоните, чтобы записаться на просмотр!

Жилая площадь м²: 25.1

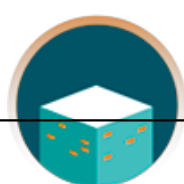
Комнат: 1

Цена ☐: profrealt:221-12905

Этажность: 4

Цена От ☐: 4100000

Этаж: 3



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости