

# Дом, 198 м², участок 8.5 сот.

---

обл. Свердловская, г. Екатеринбург, СНТ "Медная горка", уч. № 9.  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79222028080

Продается отличный дом для комфортного проживания на участке 8,5 соток. Дом построен для себя из качественных материалов. Фундамент ленточный

на заливных сваях 600 мм. Стены из твинблоков, утеплены 100 мм

утеплителем. Крыша металлочерепица.

В доме большая кухня-гостиная и зал на 1 этаже и 4 спальни на 2 этаже.

Санузел на каждом этаже.

Отопление осуществляется 2-мя взаимозаменяемыми котлами -

твердотопливный и электрический. На первом этаже кухня-гостиная и зал с

водяными теплыми полами, остальные помещения отапливаются

радиаторами.

Скважина 51 м с чистой водой. Автономная канализация без регулярной

откачки — станция биологической очистки.

Есть гараж и навес для авто.

Участок разработан, плодоносит, полностью огорожен забором.

Индивидуальный выход в лес! Есть баня, беседка, хозпостройки, 2 теплицы.

Прописка г. Екатеринбург, р-н Верх-Исетский.

От дома прямой выезд на ЕКАД, до города 10 минут.

Один совершеннолетний собственник! Без обременений. Возможна покупка в ипотеку.

Жилая площадь м²: 198

Комнат: 5

Площадь участка (соток): 8

Цена ☐: profrealt:221-12881

Этажность: 2

Цена От ☐: 11800000

