

# 1-комн. квартира, 32.7 м<sup>2</sup>, 4/10 эт.

---

ул. Восточная, 23 а  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79045470477

Продается светлая однокомнатная квартира в сердце Екатеринбурга!

Идеальное расположение на пересечении улиц Восточной и Декабристов,

кирпичный дом 1993 г.

Квартира после капитального ремонта, готова к проживанию. В квартире

заменена вся проводка, стены и полы идеально выровнены. Уложен

качественный ламинат, установлены современные стеклопакеты.

Пространство грамотно распланировано — уютная зона кухни-столовой

логично отделена от спальной зоны и зоны для занятий или отдыха.

Установлены теплые полы в зоне коридора и ванной для уюта в любое время

года.

Большая лоджия длиной 6 метров может стать местом для отдыха,

мастерской.

Это один из самых востребованных районов города. Близость ВУЗов, отличная

транспортная развязка во всех направлениях. Рядом трамвайное кольцо. До

станции метро «Геологическая» всего 15 минут пешком. В шаговой

доступности всё необходимое для комфортной жизни в городе: магазины,

рестораны, кафе, сервисные центры. Близость к парку им. Маяковского

обеспечивает идеальное место для прогулок и занятий спортом.

Эта квартира — отличный выбор как для собственного проживания (для

студентов, молодых специалистов), так и для сдачи в аренду.

Приезжайте на просмотр, квартира ждет своего нового хозяина!

Без долгов и обременений, без детских долей.

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 32.7

Комнат: 1

Цена : profrealt:221-12805

Этажность: 10

Цена От : 6990000

Этаж: 4



**НОВЫЙ  
ОРИЕНТИР**  
агентство недвижимости