

Земельный участок, 11 сот.

г. Екатеринбург, 9 км Чусовского тракта, ДНТ "Поселок Родник", участок 354
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79920290084

Продаем земельный участок на Чусовском тракте (9км), с участка есть выход в лес (сосны, березы). Красивое и комфортное место. Дороги зимой чистятся, выводится мусор регулярно, ворота автоматические, есть камеры.

Адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, 9 км Чусовского тракта, дачное некоммерческое товарищество "Поселок Родник", земельный участок №354

(Кадастровый: 66:41:0310053:431)

11 соток (1100 м2)

Земли населенных пунктов для дачного строительства.

Электричество: 220-380V

Технический колодец глубиной 8-10 метров.

Сроки подведения газа в рамках социальной газификации запланированы

2028-2032 год. ДНТ "ПОСЕЛОК РОДНИК".

На участке малые постройки (временные) баня и бытовка для проживания строителей (под снос-старые).

Почва подходит для любого фундамента.

Участок хорошо и быстро сохнет.

К участку примыкает лес (сосна, береза) при желании через администрацию

можно приватизировать часть леса к участку, тем самым увеличить свою

территорию.

В ДНТ присутствует красивый пруд.

Заезд с двух сторон (ЕКАД, Чусовской тракт)

От центра 25 мин, от Академического 20 мин.

Городской транспорт 95 маршрута.

Участок без нюансов и обременений. Собственник один. Покупателям помощь в оформлении.

Площадь участка (соток): 11

Цена ☐: profrealt:221-12790

Этажность: 0

Цена От ☐: 3600000

Этаж: 0



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости