

3-комн. квартира, 83.3 м², 14/17 эт.

Юбилейная 28/1
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79024421082

Продается светлая 3-комнатная квартира на 14-м этаже в Железнодорожном, общая площадь с лоджиями 83,3 кв.м. Окна выходят на две стороны света — здесь не бывает темно даже пасмурным днём. Вид из окон — панорамный, на зелень. На 14-м этаже воздух чище, а летом работает естественная вентиляция — можно не включать кондиционер.

- 3 изолированные комнаты — нет проходных зон, у каждого своя

полноценная спальня.

- Кухня с панорамным остеклением — просторная, светлая. Вмещает

полноценный обеденный стол для большой семьи.

- Две застекленные лоджии — это дополнительное полезное пространство.

Одну можно превратить в зимний сад или рабочий кабинет, вторую — в кладовую/сушку.

- Раздельный санузел, большая прихожая и длинный коридор — места для хранения сезонных вещей, обуви достаточно.

Состояние:

Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой для жизни.

Транспорт и локация:

Станция МЦД-4 (D4) в пешей доступности. До Курского вокзала и центра

Москвы — быстрее, чем на машине из многих спальных районов столицы (без пробок, строго по расписанию, интервал как в метро). Выезд на областные

трассы — рядом.

Инфраструктура:

- Водоём и благоустроенный пляж — в шаговой доступности. Купание, загар, прогулки.

- Крытый бассейн — круглый год для плавания.

- Ледовый дворец — хоккей, массовые катания для детей и взрослых.

- ТЦ с кинотеатром, кафе, магазины и супермаркеты — от продуктов до

одежды, всё в шаговой доступности.

2 лифта (пассажирский + грузовой). Подъезд и дворы идеально чистые и

ухаживаемые, работает консьерж — безопасность, порядок. Соседи page 1 / 2

семейные, спокойные.

Показ в удобное время по согласованию!

Жилая площадь м²: 83.3

Комнат: 3

Цена ☐: profrealт:221-12786

Этажность: 17

Цена От ☐: 16000000

Этаж: 14

