4-комн. квартира, 78 м², 3/5 эт.

ул. Надеждинская,20
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79000412185

???? ПРОСТОРНАЯ 4-комнатная квартира 78 м² в одном из ЛУЧШИХ

КИРПИЧНЫХ домов Новой Сортировки!

Предлагается просторная квартира для большой и дружной семьи по адресу:

ул. Надеждинская, 20.

Дом полностью кирпичный и заслуженно считается одним из самых

комфортных и востребованных домов района.
Здесь сочетаются надежность строительства, удобные планировки,

безопасность и развитая инфраструктура.

 Общая площадь квартиры — 78 м2

УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА для комфортной жизни:

просторная кухня — 10,3 м2;

большая гостиная — 18,3 м2, где будет комфортно собираться всей семьей;

три изолированные комнаты:

•13,3 м2;

10,3 м2;

7,5 м2;

просторный коридор — 12,2 м²;

вместительная гардеробная для хранения вещей;

Косметический ремонт — можно заехать и жить без дополнительных вложений.

О КВАРТИРЕ:

- Один взрослый собственник.

- Квартира находится в собственности с момента постройки дома, нет обременений и долгов

- Чистая история владения.

- На этаже всего две квартиры.

- Спокойные и доброжелательные соседи.

ПРИЕМУЩЕСТВА ДОМА:

- Полностью кирпичный дом с отличной шумоизоляцией.

- Закрытая территория по всему периметру.

- Несколько калиток для удобного входа жителей и гостей.

- Автоматические откатные ворота на въезде.

- Большая придомовая парковка.

- Видеонаблюдение.

- Безопасный двор для прогулок детей.

- Зеленая придомовая территория и детские площадки.

Всё необходимое для семьи — рядом с домом

???? ШКОЛЫ в шаговой доступности:

Школа №183 , 166, 148,149, гимназия 174, 83

????ДЕТСКИЕ САДЫ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:

Детский сад №245 ,130 ,131,55, 175

- частные детские сады «Малышландия» ПРЯМО В ДОМЕ, «Сандалики» и центр раннего развития «Детство».

ИНФРАСТРУКТУРА:

-ТЦ «Яблоко»;

- рынок «Таганский ряд»;

- супермаркеты «Пятёрочка», «Магнит», «Монетка»;

- аптеки;

- поликлиники;

- банки;

- спортивные площадки;

- парк «Таганская слобода».

???? ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

Остановка «Надеждинская улица»:

- трамваи №7, 10, 13, 24;

- автобусы №6, 13, 43;

- маршрутные такси.

Остановка «Улица Пехотинцев» позволяет быстро добраться до центра Екатеринбурга, железнодорожного вокзала, Уралмаша и Верх-Исетского района.

 Такие ПРОСТОРНЫЕ четырехкомнатные квартиры в качественных кирпичных домах с закрытой территорией появляются в продаже КРАЙНЕ РЕДКО!

Приглашаем вас на просмотр и будем рады познакомить вас с квартирой, которая может стать новым уютным домом для вашей семьи!

Жилая площадь м²: 78
Комнат: 4
Цена : profrealt:221-12736
Этажность: 5
Цена От : 7950000
Этаж: 3