

## 2-комн. квартира, 76.4 м<sup>2</sup>, 7/25 эт.

---

ул. Уральская, 75  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79049882108

Продается просторная светлая 2х-комнатная квартира на 7 этаже кирпичного дома.

Удобная планировка- комнаты на разные стороны, окна выходят во двор и на улицу Уральская. Ремонт от застройщика, установлены все счетчики, коммунальные платежи невысокие.

Двор закрыт, установлено видеонаблюдение.  
В доме есть подземный паркинг.

Рядом с домом остановки транспорта, медицинский центр "Гармония", стоматологическая клиника, магазины крупных торговых сетей. В пешей доступности гимназии № 35 и № 147, детские сады. Для прогулок прекрасно подойдет Дендрологический парк. В 15 минутах ходьбы находится станция метро Динамо, Олимпийская набережная, Дворец игровых видов спорта, спортивный комплекс Динамо и киноконцертный театр Космос, ТРЦ "Парк Хаус".

Юридическая чистота объекта: один взрослый собственник, долгов, обременений нет, никто не прописан.  
Наше агентство гарантирует юридическую чистоту сделки и финансовую безопасность наших клиентов.  
Поможем с одобрением ипотеки по выгодной ставке.

Квартира освобождена и ждет своих новых хозяев.  
Звоните, записывайтесь на просмотр!

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 76.4  
Комнат: 2  
Цена ☐: profrealt:221-12723  
Этажность: 25  
Цена От ☐: 12500000  
Этаж: 7



**НОВЫЙ  
ОРИЕНТИР**  
агентство недвижимости