

# Дом, 139 м<sup>2</sup>, участок 10 сот.

---

3  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79068110842

Продаётся дом-дача на участке 10 соток . Основной дом — 139 кв.м, двухэтажный (цоколь-третий этаж предполагал котельную и мастерскую), черновая отделка, оборудован печью с камином. Строился капитально, качественно: "для себя". На территории есть дом 40 кв.м с мансардой, пригодный для постоянного проживания (отопление печью) — можно въехать сразу и завершить ремонт в капитальном доме по своему вкусу.  
Хозяйственные постройки и удобства:

участок разработан и ухожен, с выходом напрямую в лес — отличная возможность для прогулок и сбора грибов/ягод;  
теплица для овощей и зелени;  
курытник;  
баня;  
бассейн глубиной 3,7 и диаметром 3,3 метра;  
металлический гараж;  
собственная скважина (50 м);  
подведено электричество 380 В.

Отличная локация-20 минут на автомобиле из центра Екатеринбурга.

Недалеко автобусная остановка.  
Закрытая улица с автоматическими воротами.

Рассмотрим вариант обмена на квартиру с вашей доплатой.

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 139  
Комнат: 4  
Площадь участка (соток): 10  
Цена ☐: profrealt:221-12693  
Этажность: 2  
Цена От ☐: 5900000

