Дом, 107 м², участок 6.9 сот.

КП Кадниково, ул. Серова 17
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79045470477

Продается дом в современном коттеджном поселке КП Кадниково с. Черданцево , расположенном всего в нескольких километрах от города, в живописном Сысертском направлении! Дорога до дома комфортная и живописная, и это особое удовольствие.
Этот дом — настоящая находка для тех, кто мечтает о спокойной жизни вдали от городской суеты, но при этом не желает терять связь с цивилизацией. В пяти минутах КСК Белая Лошадь с зоопарком и теплым бассейном, с зонами отдыха и прогулок. На территории КП -остановка школьного автобуса. Детская и спортивная площадки. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Асфальт до дома. Тротуары.
Дом светлый и теплый, с удобной функциональной планировкой. Спальни 12 кв.м. изолированы от зоны отдыха. Два санузла. Окна гостиной 33 кв.м. и двух комнат выходят на юг, что обеспечивает максимальное количество естественного света. Выход на террасу из зоны отдыха семьи с видом на прогулочную аллею. Перед Вашим домом не будет соседей и строительства.
Просторная ванна с окном и душевой выполнена из керамогранита под белый мрамор.
Уютная терраса под крышей с возможностью расширения и остекления.
Из окон открывается восхитительный вид на лес, храм.
Дом готов к комфортному проживанию:
Собственная скважина с чистой водой 60 м
Автономный септик
Газ доведен до поселка
Оборудованная котельная для газового котла, с нагревателем воды, электрическим котлом
Теплые полы по всему дому
Ламинат, обои под покраску, качественные двери и натяжной потолок со светильниками
Разведено электричество и вода
Немецкий профиль на окнах гарантирует надежную теплоизоляцию
Гарантия на кровлю от производителя до 20 лет
Высокий фундамент и вытяжка обеспечивают комфорт в любую погоду
Поселок охраняется. Въезд под шлагбаум по пропускам. Дороги

заасфальтированы. Снег чистят регулярно. Производят скос травы. В планах - благоустройство зон отдыха, строительство очереди с коммерческой недвижимостью.
Возможна семейная ипотека.
Не упустите шанс стать владельцем этого удивительного дома! В цену дома входит стоимость земельного участка 7 соток.
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше!

Жилая площадь м²: 107
Комнат: 3
Площадь участка (соток): 6
Цена : profrealt:221-12688
Этажность: 1
Цена От : 9900000