

# Дом, 113 м<sup>2</sup>, участок 10 сот.

---

Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79321239348

Продается теплый дом для тех, кто устал от шума и хочет свой огород, баню и тишину.

Пространство для отдыха:

- ✓ Беседка для посиделок с семьей и друзьями
- ✓ Баня
- ✓ Участок в шикарном месте

Водоснабжение — без проблем:

2 скважины глубже 20 метров (одна в доме, одна в бане)

Сад-огород — уже работает (посажено и плодоносит):

Ягоды: смородина (красная, белая, черная), крыжовник, барбарис, жимолость, малина (много), клубника + земляника.

Фрукты: вишня, 4 яблони (одна зимняя), груша, слива, черноплодная рябина.

Экзотика: виноград, орех маньчжурский + фундук (уже плодоносит).

Овощи: теплица 3×8 (действующая), грядки с капустой, морковью, свеклой, кабачками, зеленью — ВСЕ УЖЕ ВЫСАЖЕНО.

Деревья для красоты и тени:

Береза, рябина, клен (>15 лет), 3 туи (выше 2 м), пара голубых елей, сосны,

пихты, лиственницы, пара дубов.

В шаговой доступности река, место шикарное, красивая природа!

Локация:

До школы — 10-15 мин на машине

До центра города — 20-25 мин

До остановки автобусной 5 минут ходьбы.

До магазина "Пятерочка" 10 минут езды.

Скоро будет газ:

Дороги в поселке отсыпные, после разведения газа к участкам планируется

асфальтирование дорог.

Газ поведут под землёй.

???? Звоните, интересующие вопросы по данному объявлению отвечу.

Покажем в любое удобное для вас время по предварительной

---

договорённости!

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 113  
Комнат: 4  
Площадь участка (соток): 10  
Цена ☐: profrealt:221-12675  
Этажность: 2  
Цена От ☐: 14500000

