

3-комн. квартира, 65.6 м², 11/25 эт.

ул. Профсоюзная, 43
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79221557072

ЖИЗНЬ У ПАРКА И ПРУДА: просторная квартира в развитом районе

- Своя автономная газовая котельная
- Окна выходят на Нижне-Исетский пруд и во двор
- Эркер: заменён на новый стеклопакет + тёплый пол в зоне
- Санузлы: свежая плитка
- Коридор: жидкие обои (удобно с животными — царапины затираются шпателем) + плитка на полу
- Кухня: прямоугольная, 20 м², ламинат заменён
- Две лоджии 7 кв.м и 3 кв.м (не входят в общую квадратуру объекта)
- подземный паркинг

ЛОКАЦИЯ = КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- Парк у дома: лодочная станция, тропа здоровья, 2 стадиона, спортплощадки
- Детский сад — в соседнем здании
- 135 лицей — 10 минут пешком
- Транспорт: выезд на магистраль за 5 минут
- Инфраструктура: спортзал (рядом), стоматология, магазины, детские кружки (5-15 мин)

УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ

- Быстрый выход на сделку
- квартира юридически чистая, без обременений
- В квартире никто не живет

Звоните, отвечу на вопросы и организую показ!

Жилая площадь м²: 65.6
Комнат: 3
Цена : profrealт:221-12663
Этажность: 25
Цена От : 7900000
Этаж: 11



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости