

# Коммерческое помещение, 20 м<sup>2</sup>

---

ул. Луначарского,31  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79122445152

## КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Аренда офисов малой площади в центре  
Екатеринбурга

Ищете компактный, полностью готовый офис в центре? Не хотите тратиться  
на мебель и ремонт?  
ЛОКАЦИЯ - ЦЕНТР ГОРОДА

Центральный район, ул. Луначарского, 31  
Пешая доступность от метро «Площадь  
1905 года» (10-12 минут)

Рядом остановки: «Театр драмы», «Луначарского»

Развитая инфраструктура: банки, кафе, коворкинги, гостиницы

Идеально для тех, кому нужен представительский адрес и удобный доступ  
ОФИСЫ «ПОД КЛЮЧ»

## УДОБСТВА И УСЛОВИЯ

Круглосуточный доступ (по пропускам)

Отопление, водоснабжение, санузел в здании

Видеонаблюдение, охрана

Электричество включено в арендную ставку (по счётчику — при превышении)

Быстрый интернет

## КОМУ ПОДОЙДЁТ

Юридически компани

ИТ-команды, веб-студии

Консалтинг, психологи, коучи

Бьюти-специалисты

## ВАША ВЫГОДА

Минимальная площадь → низкая фиксированная ставка

Не нужно покупать мебель и делать ремонт

Центр города без переплаты за «статус»  
класса А

Свободны 2 блока:

Въезд с момента подписания договора.

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 20  
Площадь участка (соток): 0  
Цена : profreal:221-12645  
Этажность: 10  
Цена От : 25000  
Этаж: 7

