

# Коммерческое помещение, 987.5 м<sup>2</sup>

---

ул. Чкалова, 21А  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79058030833

Продаётся отдельно стоящее двухэтажное здание, общей площадью 987,5 м.кв. (планы свободных помещений прилагаются), возможность перепланировок, с максимальным использованием помещений, высота потолков 3,5 м, светлые, торговый зал и комфортные подсобные помещения для персонала. Большая территория со двора, для подъезда к зданию, также имеется запасной вход в здание. Презентабельный внешний вид.

Возможность размещения рекламы на фасаде здания. У здания имеются две входные группы с широким крыльцом, имеется собственная автостоянка на 50 м/мест.

Объект расположен в г. БОГДАНОВИЧ, ул Чкалова 21А, на перекрестке с федеральной трассой, удобная транспортная развязка, пешеходный трафик, автобусная остановка.

Автономное, многоконтурное отопление, что позволяет экономить и создавать комфортную температуру в помещениях. Энергообеспечение по двум отдельным входам и приборам учета, 10 кв.т и 50 кв.т. Два потолочных кондиционера.

В случае Вашей заинтересованности в данном предложении обращайтесь, с радостью проконсультирую и отвечу лично, на все ваши интересующие вопросы, встретимся на объекте, в любое удобное для вас время! Возможна

**ДОЛГОСРОЧНАЯ АРЕНДА ВСЕГО ИЛИ ЧАСТИ КОМПЛЕКСА!!!**

**При реальной заинтересованности ЦЕНУ ГОТОВЫ ОБСУЖДАТЬ!!!**

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 987.5  
Площадь участка (соток): 0  
Цена ☐: profrealt:221-12613  
Этажность: 2  
Цена От ☐: 14000000  
Этаж: 1



**НОВЫЙ  
ОРИЕНТИР**  
агентство недвижимости