

# 1-комн. квартира, 41.7 м<sup>2</sup>, 28/32 эт.

---

ул. Белинского, 1636  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79655252464

Квартира на 28 этаже с прекрасными видовыми характеристиками, светлая, тёплая и просторная.

Однокомнатная квартира расположена в ЖК комфорт-класса, просторная ванная комната с окном (есть стиральная машина), кухня-гостиная правильной формы, отдельная спальня с выходом на лоджию и двумя окнами — много естественного света, просторная лоджия с панорамным остеклением и красивым видом на город, ремонт от застройщика.

В квартире остаётся: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, тумба с раковиной в ванной, стол и стулья, диван, кровать.  
ЖК комфорт-класса от Atlas Development, стильные входные группы и места общего пользования, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, ресепшен, закрытый двор, отдельная зона разгрузки, бесшумные скоростные лифты OTIS, на 1 этаже: колясочная, санузел, лапомойка, дружелюбные соседи, активный старший по дому, управляющая компания работает оперативно, взаимодействие через приложение, коммунальные платежи: зима от 6 500 руб., лето от 4500 руб..

Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура, 5 минут пешком до остановки Авиационная, 10 минут до трамвая, 15 минут до метро Ботаническая и Чкаловская, 15 минут до ТЦ Дирижабль и Мегapolis, строится крупный ТЦ Золотой, в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе, рядом парк Маяковского — прогулки, спорт, отдых на природе, отличный вариант для комфортного проживания или сдачи в аренду.

Быстрый выход на сделку, юридическая чистота: 1 взрослый собственник, квартира приобреталась по ДДУ от застройщика, без обременений, материнский капитал не использовался, никто не зарегистрирован. Звоните или пишите — с радостью отвечу на вопросы и покажу квартиру.

Комнат: 1

Цена : profreal:221-12594

Этажность: 32

Цена От : 9000000

Этаж: 28

