

1-комн. квартира, 55.4 м², 22/22 эт.

ул. Чкалова, 258
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79193842093

Предлагаю к покупке однокомнатную видовую квартиру с лоджией

(евродвушка).

В квартире сделан качественный ремонт. Вариант "под тапочки"-заездом и живи.

Остаётся вся мебель и техника.

Установлена сплит-система.

В доме автономная газовая котельная (регулировка и экономия тепла).

В подъезде, перед входом в квартиру, расположен большой холл- доступ в секцию только для жильцов этажа.

Отличное техническое состояние дома, круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, регулярная уборка общественных мест, три

грузопассажирских лифта.

Рядом с домом вся необходимая инфраструктура: социальные объекты,

школы, детские сады, сетевые магазины. ТРЦ Академический и Краснолесье,

Преображенский парк, Берёзовая роща. В пешей доступности находятся

международные спортивные объекты: Дворец дзюдо и Академия тенниса.

Автобусная остановка в двух минутах ходьбы.

Во дворе расположилась детская площадка, зона для прогулок и занятий

спортом, наземная парковка. Всегда есть место для парковки автомобиля.

Один совершеннолетний собственник, материнский капитал не

использовался, обременений (ипотечных хвостов) нет, чистая продажа.

Полная стоимость в ДКП.

Документы готовы.

Окажу помощь при одобрении ипотеки.

Жилая площадь м²: 55.4

Комнат: 1

Цена ☐: profrealt:221-12572

Этажность: 22

Цена От ☐: 7090000

Этаж: 22



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости