

3-комн. квартира, 83.3 м², 2/20 эт.

ул. Рябинина,19
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79923367490

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Продается уютная 3кк в Академическом районе!

Общая площадь: 83,3 м²

Состояние: готова к заселению. Выполнен качественный косметический ремонт. Квартира отличается продуманной планировкой и гармоничным зонированием пространства.

О доме: тёплый монолитный дом 2013 года постройки. Облагороженная территория, площадки детские и спортивные. Для автовладельцев предусмотрены открытый наземный и подземный паркинги.

Преимущества объекта:

- Большая часть мебели остаётся новому владельцу — отличное решение для быстрого переезда без дополнительных вложений.

- Два санузла и большой балкон

- Транспортная доступность - В шаговой доступности трамвайные и

автобусные остановки.

- Развитая инфраструктура - В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Рядом расположен ТЦ Академический.

Кому подойдёт квартира:

1. Молодой семье — удобная планировка, наличие во дворе детской и

спортивной площадок, Рядом находятся лицензированные детские сады и школа.

2. Молодому специалисту — особенно актуально для удалённой работы:

тишина, простор и свет.

3. Покупателю нового жилья по критерию «цена/качество» в удобной локации.

Документы:

Один совершеннолетний собственник. Все документы готовы к сделке.

Рассмотрим все варианты оплаты: ипотека, материнский капитал, наличные средства. Если у Вас не одобрена ипотека, обращайтесь, обязательно поможем!

Жилая площадь м²: 83.3

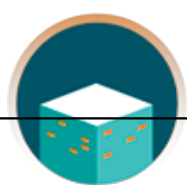
Комнат: 3

Цена □: profrealt:221-12510

Этажность: 20

Цена От □: 9700000

Этаж: 2



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости