

3-комн. квартира, 81 м², 11/19 эт.

пр-кт. Академика Сахарова, 29/4
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79923367490

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Продается уютная трёшка в ЖК "Квартал "Девятый"!!!

Общая площадь: 81 м²

Состояние: готова к заселению. Выполнен качественный евро ремонт.

О доме: монолитно-кирпичный дом 2020 года постройки. Подъезд всегда

чистый, спокойные жители. Есть подземная парковка. Ухоженный аккуратный

двор, с детской площадкой. Удобный выезд с района. Вело дорожки,

тротуары, пандусы. Есть колясочная.

Преимущества объекта:

- Квартира "под тапочки" - остаётся вся техника и мебель. Заезжай и живи!
- Развитая инфраструктура - во дворе новейшие школа 123 и детский сад,

рядом дворец дзюдо, брат фит с бассейном и Преображенский парк. Дом в

окружении соснового бора.

- Низкие коммунальные платежи, показания подаются автоматически.

Кому подойдёт квартира:

1. Молодой семье — удобная планировка, наличие во дворе детской и

спортивной площадок, Рядом находятся лицензированные детские сады и

школа.

2. Молодому специалисту — особенно актуально для удалённой работы:

тишина, простор и свет.

3. Покупателю нового жилья по критерию «цена/качество» в удобной локации.

Документы:

Один совершеннолетний собственник. Все документы готовы к сделке.

Рассмотрим все варианты оплаты: ипотека, материнский капитал, наличные

средства. Если у Вас не одобрена ипотека, обращайтесь, обязательно

поможем!

Жилая площадь м²: 81

Комнат: 3

Цена ☐: profrealt:221-12472

Этажность: 19

Цена От ☐: 11100000

Этаж: 11



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости