

Дом, 305.5 м², участок 8 сот.

тракт. Чусовской,15/1
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79122297515

Продается дом у леса с коммуникациями «под ключ»!

???? 15 км Чусовского тракта

???? 10 мин до ТЦ «Мега», 30 мин до центра города

???? Остановка (городской + школьный автобус) — 20 метров

Участок — редкость

Частная собственность, не СНТ

8 соток на возвышенности, прочный грунт, отдельный въезд

Прилегает к лесу и дороге — удобно и живописно

Коммуникации — всё работает

✂ Два независимых источника по 15 кВт (новые трансформаторы)

???? Скважина

???? Септик (3 кольца, без откачки)

???? Электроотопление — до 7000 руб. в самые холодные месяцы

???? При желании можно подвести газ

Дом 305,5 м²

???? Газоблок + ж/б перекрытия

1 этаж: прихожая, санузел с душевой, кухня-гостиная-столовая с

панорамными окнами на участок, гостевая комната

2 этаж: две спальни, кабинет, гардеробная, санузел

Цоколь: хозпомещения + гараж

???? Крытая терраса + баня

Вся мебель остаётся

Что рядом

???? Лес для грибов, квадроциклов, снегоходов, охоты

???? Чусовское озеро — рыбалка и купание

Для кого

???? Для семьи, которая хочет свой дом без стройки

???? Для коммерческого использования

???? Можно построить второй дом

???? Возможен обмен на квартиру с доплатой

Быстрый выход на сделку.

Чистая собственность, без обременений.

Продажа из-за переезда.

???? Звоните, записывайтесь на просмотр!

Жилая площадь м²: 305.5

Комнат: 5

Площадь участка (соток): 8

Цена : profrealt:221-12471

Этажность: 3

Цена От : 22500000



**НОВЫЙ
ОРИЕНТИР**
агентство недвижимости