

# 4-комн. квартира, 153 м<sup>2</sup>, 5/9 эт.

---

ул. Сурикова,48  
Екатеринбург, Свердловская область  
Российская Федерация

Телефон: 79122421324

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!**

**ЦЕНА СНИЖЕНА!**

**ПОЖАЛУЙ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЦЕНЕ ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР ДЛЯ ЭТОЙ**

**ЛОКАЦИИ!**

Вашему вниманию предлагается большая четырехкомнатная квартира в центральном районе города.

Дом из кирпича с толстыми стенами (сейчас уже так не строят) - гарантия тепла и звукоизоляции..

Квартира **ТРЕБУЕТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**, что представляет отличную

возможность сделать ее такой, какой вы всегда мечтали, реализовать свои

дизайнерские решения, и не переплачивать за чужой, ненужный ремонт!

Установлены немецкие стеклопакеты с тонировкой. В кухне панорамные окна. Электрическая проводка полностью поменяна на медную. Сантехническая

проводка из нержавеющей стали.

Произведен полный демонтаж предыдущего ремонта, что уже облегчит вам

дальнейшую работу. Оставшийся строительный мусор будет вывезен.

В фото объявления имеются три варианта эскиза дизайнерского решения по

планировке и расстановки мебели. Так же можно придумать свой вариант.

В доме свое ТСЖ, поэтому всегда чисто и убрано, невысокие коммунальные

платежи. Благополучные соседи.

Закрытый зеленый двор с детской площадкой. Огороженная парковка для автомобилей.

В шаговой доступности все, что нужно для комфортной жизни: поликлиника,

детские сады, школы (лицей №3 по прописке), различные сетевые магазины.

Недалеко ТРЦ Мегаполис и ТРЦ Гринвич.

Наилучшая транспортная доступность в любой район города. Рядом остановки

общественного транспорта. До станции метро Чкаловская 7 минут пешком.

Один взрослый собственник. Возможна ипотека.

Звоните, покажем в удобное для вас время.

Жилая площадь м<sup>2</sup>: 153

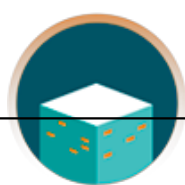
Комнат: 4

Цена ☐: profrealt:221-12465

Этажность: 9

Цена От : 15300000

Этаж: 5



**НОВЫЙ  
ОРИЕНТИР**  
агентство недвижимости