

Дом, 162 м², участок 39 сот.

Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79024421082

???? Уникальное предложение на Новой Риге — участок 39 соток с домом и жилой баней!
Всего ~1 час от Москвы — и вы в собственном уединённом пространстве, где можно создать настоящее семейное поместье.

???? Деревня Кореньки
Без взносов и ограничений, как в коттеджных посёлках, при этом — в окружении дорогих и статусных соседей.
???? Почему это место особенное:

39 соток правильной формы — такие участки сейчас большая редкость
Соседи только с одной стороны — максимум тишины и приватности
Перспективное и престижное направление (Новая Рига)

???? Уже есть всё для жизни и развития:

Дом 162 м² (оцилиндрованное бревно, 2 этажа)
✓ устоялся и полностью готов к внутренней отделке
Баня 100 м² (2 этажа, жилая)
✓ можно заехать и жить сразу
Беседка с зоной барбекю — для отдыха и приёма гостей

✂ Коммуникации и безопасность:

Электричество подключено
Скважина + колодец
Септик
Капитальный забор на фундаменте по периметру
Участок и постройки под охраной

???? Вы экономите годы строительства — уже сделан большой объём работ, остаётся реализовать интерьер под свой вкус.
???? Идеально под:

семейную усадьбу
загородную резиденцию
инвестицию в ликвидную недвижимость

□ Бонус:

Готовы довести дом и баню до состояния «под ключ» — полностью под Ваши

пожелания.

???? Звоните и приезжайте — такие участки долго не задерживаются на рынке. Всё покажем и честно расскажем.

Жилая площадь м²: 162

Комнат: 4

Площадь участка (соток): 39

Цена ☐: profrealt:221-12426

Этажность: 2

Цена От ☐: 32000000

