Коттедж, 136 м², участок 6 сот.

снт. Луч-1 (кад.кв-л 0606083),43
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79122406022

ДОМ 136 м на 6 сотках в черте г. Екатеринбург
постройки 2015 г.
Основательный, для себя построенный каменный дом для постоянного

проживания или под дачу. Стены: пеноблок, утеплитель, декоративная

штукатурка. Внутренняя отделка: гипсокартон + обои, ламинат. Новые

натяжные потолки. Новая кухня с техникой.
ПЛАНИРОВКА: 1 этаж. Кухня- гостиная, спальня, санузел, теплая веранда
2 этаж. 3 спальни
Отопление электрическое и/или печное (комбинированный котел)
Скважина
Интернет в доме

УЧАСТОК 6 соток аккуратный, обработанный, с собственным выходом в лес.

Капитальная теплица (3 х 6, поликарбонат). Многолетние насаждения-

деревья, кусты, цветы. Имеются 3 дополнительные сотки: забетонированная

площадка под зону отдыха/ бассейна/ спорта
Фактически площадь участка 10 соток

МЕСТО – 20 мин. езды от УрФУ.
Удобный заезд с ЕКАД или через ЖБИ (по Высоцкого) или по Старосибирскому

тракту или из Березовского.
Отличная экология- густой сосновый лес со всех сторон.
В СНТ есть проживающие постоянно. Дороги зимой чистят.
Транспорт- автобус 94 маршрута в 700 м
Городская прописка Октябрьского района.
Капитальный каменный дом на большом участке, рядом с городом, в отличной

транспортной доступности, прекрасной экологии- идеальный вариант для

загородной жизни!
Звоните и приезжайте на просмотр!
Безопасность покупки дома гарантируется агентством

Жилая площадь м²: 136
Комнат: 5
Площадь участка (соток): 6
Цена : profrealt:221-10890
Этажность: 2

Цена От □: 4850000