Коммерческое помещение, 45000 м²

ул. Мира,9
Екатеринбург, Свердловская область
Российская Федерация

Телефон: 79221626333

Продается действующий круглогодичный глэмпинг на первой линии реки

Серга
Свердловская область, г. Михайловск, с. Аракаево | 100 км от Екатеринбурга
Продается готовый действующий бизнес в сфере загородного отдыха —

круглогодичный глэмпинг, расположенный в живописном месте на первой

линии реки Серга.
Объект расположен на территории 4 га земли (рекреация)и сочетает в себе

востребованный формат отдыха на природе, комфортное размещение и

готовую инфраструктуру для приема гостей.
Это не просто земельный участок или концепция, а полностью

функционирующий глэмпинг, работающий в круглогодичном формате.
В состав объекта входят:
• 10 действующих круглогодичных домиков из которых:• 6 семейных домов с

размещением до 6 человек • 4 двухместных домика для более камерного

отдыха • общая вместимость — до 44 гостей одновременно
Оснащение домиков
Каждый дом полностью укомплектован и готов к эксплуатации.
Полное оснащение: мебель, техника (холодильник, микроволновая печь,

чайник, телевизор, конвекторы, кондиционеры), посуда, санузлы (унитаз,

раковина, зеркало, душевая кабина, бойлер), уличная мебель.
Инфраструктура объекта
• просторный пляж• пирс• детская площадка • спортивная площадка •

хозяйственные и административные зоны • благоустроенная территория для

отдыха гостей
Безопасность и комфорт:
• Подведение необходимых коммуникаций: вода, электричество, установка

септиков. • Системы безопасности: установка спасательных вышек,

ограждений, систем видеонаблюдения. • Пост спасателя на пляже, полностью

укомплектованный в соответствии с требованиями ГИМС.Что входит в

продажу
Преимущества объекта
• действующий готовый бизнес• круглогодичный формат работы• первая

линия реки Серга• просторный пляж• удобное расположение — 100 км от Екатеринбурга• семейного формального и загородного отдыха, востребованный у гостей • территория 4 га с потенциалом дальнейшего развития и масштабирования
Объект подойдет:
• инвестору, который ищет готовый туристический бизнес• оператору загородного отдыха • покупателю, заинтересованному в действующем глэмпинге, с точки зрения развития дополнительных услуг
Цена: 75 000 000

Жилая площадь м²: 45000
Площадь участка (соток): 0
Цена : profrealt:221-12407
Этажность: 1
Цена От : 70000000
Этаж: 1